

Zápis o průběhu zasedání zastupitelstva obce Ostrá

Zastupitelstvo číslo:	46/2026
Místo konání zasedání zastupitelstva:	OÚ Ostrá
Datum konání zastupitelstva:	27.7. 2026
Čas začátku konání zastupitelstva:	19:00
Čas ukončení jednání zastupitelstva:	20:42

Zasedání zastupitelstva bylo zahájeno starostkou obce.

Přítomní zastupitelé: Jana Kaucká, Jaroslav Tyšlic, Soňa Prágrová, Jiří Čenský, Tomáš Martanovič, Jana Effenbergerová

Nepřítomní zastupitelé: Miroslav Crha (omluven)

Hosté: 3

Starostka konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva, a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů). Zasedání bylo řádně svoláno v souladu se zákonem o obcích. Informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Ostrá po dobu nejméně 7 dnů před jeho konáním. Současně byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Navržený program

1. Schválení navrženého zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zastupitelstva
3. Kontrola zápisu č. 45 ze dne 8.7. 2026
4. Schválení zpracovatele projektové dokumentace na akci Rekonstrukce místních komunikací v obci Ostrá“ na základě doporučení hodnotící komise
5. Poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na charitativní akci
6. Oprava zjevné písařské chyby v usnesení č. 9/44/26 ze dne 23.6. 2026 - Dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s bioodpady (Dvůr Kostomlaty s.r.o. x OO)
7. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v obecní budově č.p. 168
8. Smlouva o poskytování pozáručního servisu Galileo Smart kiosku (elektronická úřední deska)
9. Informace o uzavření smluv souvisejících s odběrnými místy v obecní budově č.p. 168
10. Rozpočtové opatření č. 5/2026
11. Různé

1. Schválení navrženého zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatelkou pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva je navržena paní Renáta Pilařová. Ověřovateli zápisu byli navrženi pan Tomáš Martanovič a paní Jana Effenbergerová

Návrh usnesení č. 1/46/26: Zastupitelstvo obce Ostrá schvaluje navrženou zapisovatelku a ověřovatele.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/46/26 bylo schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.

2. Schválení programu zastupitelstva

Přítomní členové zastupitelstva byli seznámeni s programem zasedání, nebyly vzneseny žádné námitky k programu zasedání.

Navržený program

1. Schválení navrženého zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zastupitelstva
3. Kontrola zápisu č. 45 ze dne 8.7. 2026
4. Schválení zpracovatele projektové dokumentace na akci Rekonstrukce místních komunikací v obci Ostrá“ na základě doporučení hodnotící komise
5. Poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na charitativní akci
6. Oprava zjevné písařské chyby v usnesení č. 9/44/26 ze dne 23.6. 2026 - Dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s bioodpady (Dvůr Kostomlaty s.r.o. x OO)
7. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v obecní budově č.p. 168
8. Smlouva o poskytování pozáručního servisu Galileo Smart kiosku (elektronická úřední deska)
9. Informace o uzavření smluv souvisejících s odběrnými místy v obecní budově č.p. 168
10. Rozpočtové opatření č. 5/2026
11. Různé

Návrh usnesení č. 2/46/26: Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/46/26 bylo schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.

3. Kontrola zápisu č. 45 ze dne 8.7. 2026

Zápis z minulého jednání zastupitelstva obce byl vyvěšen na úřední desce obce Ostrá, dále založen k nahlédnutí na OÚ Ostrá. Ze strany ověřovatelů nebyly vzneseny k zápisu žádné připomínky. Starostka zkonstatovala, že považuje zápis č. 45, ze dne 8.7. 2026 za ověřený.

ZO bere tuto skutečnost na vědomí všemi hlasy přítomných zastupitelů.

4. Schválení zpracovatele projektové dokumentace na akci Rekonstrukce místních komunikací v obci Ostrá“ na základě doporučení hodnotící komise

Na základě výběrového řízení na zpracovatele projektové dokumentace na akci Rekonstrukce místních komunikací v obci Ostrá přišlo celkem 7 obálek. Hodnotící komise posuzovala dle 2. kritérií.:

- I. Nabídková cena
- II. Zkušenosti se zakázkami obdobného charakteru

Návrh usnesení č. 4/46/26: Zastupitelstvo obce Ostrá rozhodlo v souladu s výsledky posouzení a hodnocení nabídek v rámci výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na služby pod názvem „Zpracování projektové dokumentace na akci Rekonstrukce místních komunikací v obci Ostrá“ a v souladu se závěry hodnotící komise, o:

- I. pořadí hodnocených nabídek dle kritérií hodnocení:

			Nabídková cena v Kč bez DPH			Zkušenosti se zakázkami obdobného charakteru		
Název veřejné zakázky: „Zpracování projektové dokumentace na akci Rekonstrukce místních komunikací v obci Ostrá“			Hodnota kritéria z nabídky účastníka	úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího	váhy v procentech podle jejich důležitosti	Hodnota kritéria z nabídky účastníka	úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího	váhy v procentech podle jejich důležitosti
umístění	váha %	Uchazeč	70			30		
hodnota nejvýhodnější nabídky			528 500,00			5,00		
4	43,82%	Laboro ateliér s.r.o. Pardubická 644, 565 01 Choceň, IČO: 03706940	2 677 500,00	0,20	13,82%	5,00	1,00	30,00%
5	43,45%	Dopravně inženýrská kancelář, s.r.o. Bozděchova 1668/13a, 500 02 Hradec Králové, IČO: 27466868	2 750 000,00	0,19	13,45%	5,00	1,00	30,00%
7	18,53%	SUNCAD, s.r.o. Špotzova 96/6, 161 00 Praha 6, IČO: 26689707	2 952 871,90	0,18	12,53%	1,00	0,20	6,00%
6	26,45%	NE2D Projekt s.r.o. Prokopa Holého 2007/11, 434 01 Most, IČO: 22801014	2 561 000,00	0,21	14,45%	2,00	0,40	12,00%
3	49,93%	ARTENDR s.r.o. Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČO: 24190853	1 856 000,00	0,28	19,93%	5,00	1,00	30,00%
2	82,00%	Ing. Libor Klus Na Mlejnici 220, 294 02 Kněžmost, IČO: 18570208	528 500,00	1,00	70,00%	2,00	0,40	12,00%
1	93,72%	MAPODOS s.r.o. Stratov 259, 289 22 Stratov, IČO: 21676259	580 580,00	0,91	63,72%	5,00	1,00	30,00%

II. výběru nejvhodnější nabídky předložené účastníkem **MAPODOS s.r.o., Stratov 259, 289 22 Stratov, IČO: 21676259**, který se s nabídkovou cenou 580 580 Kč bez DPH umístil v hodnocení na prvním místě. Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Výsledek hlasování: Pro:6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/46/26 bylo schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.

5. Poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce na charitativní akci

Zastupitelé navrhli finanční příspěvek 10 000,- Kč z rozpočtu obce na podporu léčby nezletilého chlapce, který se léčí se závažným onemocněním.

Návrh usnesení č. 5/46/26: Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu s finančním příspěvkem 10 000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Soňa Prágrová)

Usnesení č. 5/46/26 bylo schváleno většinou hlasů přítomných zastupitelů.

6. Oprava zjevné písařské chyby v usnesení č. 9/44/26 ze dne 23.6. 2026 - Dodatek č. 4 ke Smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s bioodpady (Dvůr Kostomlaty s.r.o. x OO)

Na veřejném zasedání č. 44, dne 23.6.2026, v usnesení č. 9/44/26 byl chybně očíslován dodatek

firmy Dvůr Kostomlaty n/L. Správné č. dodatku je č. 5.

Návrh usnesení č. 6/46/26: Zastupitelstvo obce schvaluje opravu čísla dodatku na č. 5.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/46/26 bylo schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.

7. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v obecní budově č.p. 168

Starostka předložila zastupitelům podklady týkající se pronájmu nebytových prostor v části budovy č. p. 168. Zastupitelé následně diskutovali především o délce trvání nájemního vztahu.

Návrh usnesení č. 7/46/26: Zastupitelstvo obce vyhláší záměr pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 89,31 m² nacházející se v části budovy č. p. 168.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/46/26 bylo schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.

8. Smlouva o poskytování pozáručního servisu Galileo Smart kiosku (elektronická úřední deska)

Paní starostka předložila smlouvu o poskytování pozáručního servisu elektronické úřední desky firmou Galileo. Za tuto službu bude obec platit 1 850,- Kč/ měsíčně.

Návrh usnesení č. 8/46/26: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytování pozáručního servisu Galileo Smart kiosku

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/46/26 bylo schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.

9. Informace o uzavření smluv souvisejících s odběrnými místy v obecní budově č.p. 168

Paní starostka informovala zastupitelé o uzavření smluv s odběrnými místy v obecní budově č.p. 168. Jedná o smlouvy s VaK Nymburk a ČEZ Distribuce.

ZO bere tuto skutečnost na vědomí všemi hlasy přítomných zastupitelů.

10. Rozpočtové opatření č. 5/2026

Paní účetní předložila zastupitelstvu obce rozpočtové opatření č. 5/2026

V této úpravě jde převážně o schválení nového paragrafu ve výdajích, a to na místní referendum, finanční dar pro nezletilého na léčbu závažného onemocnění.

Další úpravy jsou v příjmech na paragrafu kultury a ve výdajích v rámci paragrafů vzhledu obce, chodníků (projekty), kultury a budovy školky.

Návrh usnesení č. 10/46/26: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2026

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/46/26 bylo schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.

11. Různé:

11a) Paní starostka navrhla nákup defibrilátoru do kempu Ostrá, na nákup je možné získat dotaci ze Středočeského Fondu prevence Středočeského kraje.

Návrh usnesení 11a/46/26: Zastupitelstvo obce schvaluje nákup defibrilátoru, s podmínkou získání dotace.

Hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11a/46/26 bylo schváleno všemi hlasy přítomných zastupitelů.

11b) Pan místostarosta informoval zastupitelé o situaci ke změně ÚP Ostrá č.2.

Pořizovatel ÚP Ostrá MěÚ Lysá n.L(odbor výstavby a ÚP) poslal obci Ostrá sdělení, že projednávání Změny č. 2 Územního plánu je ukončeno a v pořizování nelze pokračovat. Obec je však přesvědčena, že tomuto postupu nebrání žádný právní předpis ani judikatura, na kterou se pořizovatel odvolává. Z tohoto důvodu zaslala Městskému úřadu Lysá nad Labem výzvu k pokračování v projednávání Změny č. 2 Územního plánu.

ZO bere tuto skutečnost na vědomí všemi hlasy přítomných zastupitelů.

11c) Pan starostka informovala zastupitele o opravě silnice ve Šnepově. Dne 28.8.2026 je nařízeno ze strany Stavebního úřadu MěÚ Lysá n/L ustní jednání spojené s místním šetření v místní části Šnepov. (dokument je vyvěšen od 27.7. 2026 na úřední desce).

ZO bere tuto skutečnost na vědomí všemi hlasy přítomných zastupitelů.

Po vyčerpání všech příspěvků starostka ukončila v 20.42 h. jednání.

Přílohy:

Zápis byl vyhotoven dne: 5.8. 2026, ověřen: 6.8. 2026

Zapisovatelka: Renáta Pilařová

Ověřovatelé: Jana Effenbergerová

Mgr. Tomáš Martanovič

Starostka: Mgr. Jana Kaucká